

アーサーズ・パス  
F号室／1LDKメゾネット  
群馬県桐生市堤町1-8-28

55,000円

物件情報

構造・種類	木造2階建
専有面積	49.35㎡
新築年	2005年8月
状況	空室

外観



間取り



- 設備
- エアコン ●追焚バス ●給湯設備
  - 洗面化粧台 ●暖房便座 ●クローゼット
  - カメラ付ドアホン ●ダウンライト
  - BSアンテナ
  - 無料インターネット&Wi-Fi

※現況と図面、設備が異なる場合は現況を優先致します。

契約形態

- 定期借家契約（2年）【再契約の場合、①権利金（新家賃の1ヶ月分）
- ②再契約手数料（新家賃の0.5ヶ月分+消費税）
- 即入居の方の限り、家賃1ヶ月フリーレント

※2年以内の解約の場合、違約金あり（家賃の1ヶ月分）

※保証会社の加入、連帯保証人様が必要となります。

※ルームクリーニング代に、エアコンクリーニングを含みます。

契約条件

月額賃料		その他費用	
家賃	55,000円	敷金	なし
共益費	込み	権利金	なし
駐車料	1台込み	初回保証料	総賃料の50%
あんしんサポート	2,000円	更新保証料	10,000円（1年毎）
町内費	自治会規定	仲介手数料	60,500円（税込）
引落事務手数料	330円（税込）	ルームクリーニング代	退去時支払い
月額賃料合計	57,330円	鍵交換代	〃

管理会社

宅地建物取引業者 群馬県知事免許 (7)第5343号  
賃貸住宅管理業者 国土交通大臣 (01)第002933号

株式会社 アンカー

TEL: 0277-45-1464 FAX: 0277-45-1484

〒376-0021 群馬県桐生市巴町2-1832-9 アンカービル1F

ANCHOR  
賃貸 アンカー

■ 取引態様	専任媒介	駐車場区画
■ 情報公開日	2024/4/30	NO.10