

カフーヴィラゆくい  
1-C号室 / 2LDK

群馬県みどり市笠懸町阿左美2560-1

68,000円

物件情報

構造・種類	鉄筋コンクリート造3階建
専有面積	54㎡ (16.3坪)
新築年	2017年
状況	11月末退去予定

外観



間取り



- 設備
- エアコン ●追焚バス
  - 洗面化粧台 ●ウォシュレット
  - カメラ付ドアホン ●宅配ボックス
  - BSアンテナ ●自転車置き場
  - 無料インターネット&Wi-Fi

※現況と図面・設備が異なる場合は現況を優先致します。

契約形態

- 定期借家契約 (2年)
  - 【再契約の場合、①権利金 (新家賃の1ヶ月分、②再契約手数料 (新家賃の0.5ヶ月分+消費税)
  - ペット飼育可 (小型犬またはネコ1匹に限る) ※権利金(家賃1ヶ月) 追加
- ※保証会社の加入、連帯保証人が必要となります。
- ※ルームクリーニング代にエアコンクリーニングを含みます。

契約条件

月額賃料		その他費用	
家賃	68,000円	敷金	なし
共益費	込み	権利金	68,000円
駐車料	2台込み	初回保証料	総賃料の50%
あんしんサポート	2,000円	更新保証料	10,000円 (1年毎)
町内費	自治会規定	仲介手数料	74,800円 (税込)
引落事務手数料	330円 (税込)	ルームクリーニング代	53,900円 (税込) ※
月額賃料合計	70,330円		※退去時支払い

管理会社

群馬県知事免許 (8) 第5343号

株式会社 アンカー

ANCHOR  
株式会社 アンカー

TEL : 0277-45-1464 FAX : 0277-45-1484

〒376-0021 群馬県桐生市巴町2-1832-9 アンカービル1F

■ 取引態様	専任媒介	駐車場区画	■ 手数料	負担割合	貸主	0%	借主	100%
■ 情報公開日	2024/10/16	11、12		分配割合	元付	50%	客付	50%