

# サンライト広町

## 203号室 / 2LDK

群馬県桐生市川内町3-642-5

# 43,000円

### 物件情報

構造・種類 木造2階建

専有面積 51.23㎡

新築年 1998年

状況 **空室**

- エアコン ●追焚バス ●給湯設備  
●ウォシュレット ●カメラ付ドアホン  
●洗面化粧台 ●シューズボックス  
●室内洗濯機置場

※現況と図面、設備が異なる場合は現況を優先致します。

### 契約形態

- 定期借家契約 (2年)
- 【再契約の場合、①権利金 (新家賃の1ヶ月分、  
②再契約手数料 (新家賃の0.5ヶ月分+消費税)

★即入居の方に限り、家賃1ヶ月フリーレント

※保証会社の加入、連帯保証人が必要となります。

※ルームクリーニング代に、エアコンクリーニングを含みます。

### 管理会社

宅地建物取引業者 群馬県知事免許 (8)第5343号  
賃貸住宅管理業者 国土交通大臣 (02)第002933号

## 株式会社 アンカー

TEL: 0277-45-1464 FAX: 0277-45-1484

群馬県桐生市巴町2-1832-9 アンカービル1F

ANCHOR  
株式会社 アンカー

■ 取引態様 専任媒介 駐車場区画

■ 情報公開日 2024/10/19

外観



間取り



(反転)

### 契約条件

#### 月額賃料

#### その他費用

家賃 43,000円

敷金 なし

共益費 込み

権利金 なし

駐車場料 1台込み (2台目3,000円)

初回保証料 総賃料の50%

あんしんサポート 2,000円

更新保証料 10,000円 (1年毎)

町内費 自治会規定

仲介手数料 47,300円 (税込)

引落事務手数料 330円 (税込)

ルームクリーニング代 49,500円 (税込)

月額賃料合計 45,330円